

**Информационное сообщение о проведении аукциона
на основании решения Сасовской районной Думы от 29.10.2015 г. № 44
«О продаже здания школы в с. Чубарово с земельным участком
и установлении способа приватизации»**

1. **Организатор аукциона:** Администрация муниципального образования – Сасовский муниципальный район Рязанской области.
2. **Адрес организатора:** 391430, Рязанская область, г.Сасово, ул.Вокзальная, д.85, кабинет № 8. Тел.: (49133) 5-11-40.
3. **Способ приватизации:** открытый аукцион.
4. **Предмет аукциона:** здание школы в с. Чубарово Сасовского района Рязанской области общей площадью 471,1 кв.м., с кадастровым номером 62:18:1070101:203, 1984 года постройки, с земельным участком с кадастровым номером 62:18:1070101:307, общей площадью 2825 м2.
5. **Форма подачи предложений о цене:** открытая.
6. **Начальная цена приватизации – 500 000** (пятьсот тысяч) рублей.
7. **«Шаг аукциона»** (5% начальной цены приватизации) составляет **25 000** (двадцать пять тысяч рублей).
8. **Задаток** в размере 10% от начальной цены в сумме **50 000** (пятьдесят тысяч) рублей перечисляется по следующим реквизитам: **УФК по Рязанской области (Администрация муниципального образования – Сасовский муниципальный район Рязанской области) ИНН 6218002543, КПП 623201001 БИК 046126001, код ОКТМО 61642000, р/с 40302810700003000284 (л/с 05593005780) Отделение Рязань г. Рязань.**
Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.
При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.
Оставшаяся стоимость имущества перечисляется Победителем аукциона в 15-дневный срок после подведения итогов аукциона по следующим реквизитам:
УФК по Рязанской области (Администрация муниципального образования - Сасовский муниципальный район Рязанской области) ИНН 6218002543, КПП 623201001, БИК 046126001, ОКТМО 61642000, р/сч. №40101810400000010008, Банк получателя Отделение г. Рязань, Код бюджетной классификации: 513 1 14 02053 05 0000 410.
9. **Прием заявок** претендентов на участие в аукционе, иных необходимых для участия в аукционе документов, консультации осуществляются по адресу: Рязанская область, г. Сасово, ул. Вокзальная, д. 85, кабинет № 8, ежедневно за исключением выходных и праздничных дней с 8.00 часов до 12.00 часов и с 13.00 часов до 17.00 часов.
10. **Время приема заявок, предложений и иных документов, необходимых для участия в аукционе:** с **18 мая 2015 г.** (с 8.00 часов) по **15 июня 2015 г.** (до 17.00 часов).
10. **Дата и время определения участников аукциона - 16 июня 2015 г.** в 09.00 часов.
11. **Дата и время проведения аукциона: 1 июля 2015 г.** года в **09.00** часов.
12. **Место проведения аукциона:** Рязанская область, г.Сасово, ул. Вокзальная, д.85, кабинет №8, отдел земельных и имущественных отношений.
13. **Перечень документов, предоставляемых претендентом для участия в аукционе:**

Физические лица представляют следующие документы:

- заявка на участие в аукционе;
- документ, удостоверяющий личность;
- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка.

Юридические лица дополнительно представляют следующие документы:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица;
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
- в случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

14. Победителем аукциона признается претендент, заявивший наибольшую цену имущества.

15. Договор купли – продажи с победителем аукциона будет заключен в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

16. Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляется не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

17. Формы заявки на участие в аукционе и договора купли-продажи недвижимого имущества с аукциона утверждены постановлением администрации Сасовского муниципального района № 226 от 30 апреля 2015 г.